



Lyon, le 18 janvier 2010

Lettre aux Conseillers municipaux administrateurs de la SACVL

Madame, Monsieur,

La société de construction de la Ville de Lyon devrait être l'instrument phare de la Ville de Lyon en matière de logements.

Or, depuis plusieurs mois, la SACVL est dans une situation financière inquiétante démontrant une gestion chaotique et calamiteuse ainsi qu'un éloignement de ses missions premières de construction de logements pour les lyonnais et de gestion du parc immobilier, impliquant une programmation efficace de la réhabilitation des logements.

La découverte des emprunts toxiques a contraint la Ville à voter en urgence un apport de trésorerie de 25 millions d'euros. Une telle situation ne doit plus se reproduire.

Ne parvenant pas à obtenir de réponse du maire dans le cadre des derniers Conseils municipaux, nous nous permettons de vous inviter, si ce n'était déjà fait, à solliciter un audit comptable et financier, préalable nécessaire à l'assainissement d'une situation anormale qui pèse sur les contribuables lyonnais et les locataires.

La SACVL doit démontrer sa volonté d'assainir la situation dans la plus grande transparence.

Pour mémoire, la SACVL avait déjà connu des difficultés financières au milieu des années 1990. La nouvelle présidence, en concertation avec la Ville de Lyon, avait alors mandaté des cabinets d'audit indépendants, puis recentré

sa mission sur la réhabilitation de son parc immobilier en mettant un terme à une diversification anarchique.

Aujourd'hui, aucun contrôle efficace n'a été mis en place, la seule obligation légale de recourir à un commissaire aux comptes étant très insuffisante et la commission d'audit interne s'étant révélée largement défailante.

Votre devoir est de relayer cette demande dans l'intérêt des lyonnais et pour la sauvegarde même de la société de construction de la Ville de Lyon.

Comptant sur votre écoute attentive et efficace, je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Pour le groupe « Lyon Démocrate Modem »

Fouziya Bouzerda

Conseillère municipale

Destinataires :

Administrateurs SACVL

| | | | |
|----------|-------------------|-------------|---------------|
| Monsieur | Amoyal | André | Ville de Lyon |
| Monsieur | Didelot | Jean-Claude | Ville de Lyon |
| Monsieur | Julien-Laferrière | Hubert | Ville de Lyon |
| Monsieur | Levêque | Louis | Ville de Lyon |
| Monsieur | le Faou | Michel | Ville de Lyon |
| Monsieur | Brumm | Richard | Ville de Lyon |
| Monsieur | Rudigoz | Thomas | Ville de Lyon |
| Monsieur | Hamelin | Emmanuel | Ville de Lyon |
| Monsieur | de Carbonnières | Bruno | Ville de Lyon |